

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem

SPIS. ZN.: OÚP/18574/2012Še
Č.J.: OÚP/18619/2012/Še
VYŘIZUJE: Šestáková Eva
TEL.: 566 590 328
E-MAIL: eva.sestakova@bystricenp.cz

18.10.2012
OÚP/18574/2012

DATUM: 18.10.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Prosetín, IČO 00295167, Prosetín 34, 592 64 Prosetín

(dále jen "stavebník") dne 17.10.2012 podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

stavební úpravy, přístavba a nástavba domu č.p. 45, Prosetín - změna užívání,

na pozemku parc. č. 104, 4/1 v katastrálním území Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší, že stávající objekt - rodinný dům, který se nachází v zastavěném území obce ve stabilizované funkční ploše Bo (bydlení a občanská vybavenost), kde je navrhovaná stavba podmíněně přípustná. V nejbližším okolí se nachází zástavba rodinnými domy, objekty občanské vybavenosti, zahrada a plochy místních komunikací - veřejné prostranství. Stavba se nachází ve stísněném prostoru a proto může být přístavěna jen dvěma směry a to dvorní části pozemku a směrem k objektu č.p. 41 - sokolovna.
- Stavba bude zahájena odpojením stávajících přípojek IS - voda, kabelová přípojka NN, STL přípojka plynu, budou odstraněny poškozené části degradovaných konstrukcí stávajícího objektu. V rozsahu přístavby budou provedeny základové konstrukce a obvodové svíslé nosné konstrukce. Přízemí objektu bude nově zastropeno a provedeno vnitřní schodiště z přízemí do podkroví. po vyzdění půdních nadezdívek a štítových stěn bude objekt zastřešen sedlovou střechou s vikýři. Budou provedeny instalace TZB, vystavěna jímka na vyvážení, nově napojeny IS a provedeny terénní úpravy kolem objektu.
- Objekt bude po dokončení stavby využíván jako občanská vybavenost pro volnočasové aktivity dětí a mládeže nebo občanských sdružení. V I.NP bude obsahovat - zádveří, sklad WC muži, WC ženy, WC chodba, chodbu se schodištěm do patra, úklid kotel, klubovnu 1. V podkroví bude klubovna 2, spíž, kuchyňka, chodba. Objekt je navržen o rozměrech 11,00 x 9,80 m a výšky 8,65m.

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4

správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29. listopadu 2012 (čtvrtek) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Prosetín a následně na místě samém.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: Po a St 7 - 17).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

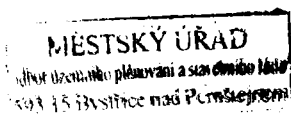
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



Šestáková Eva
referent odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení (dodejky)

Obec Prosetín, IDDS: bpnb2yu

ostatní účastníci územního řízení (veřejná vyhláška)

TJ Sokol Prosetín, Prosetín č.p. 41, 592 64 Prosetín u Bystřice n.P.

David Štarha, Prosetín č.p. 36, 592 64 Prosetín u Bystřice n.P.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS:

py2ivam

ostatní

NIPI ČR, o.s., Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Pro vyvěšení na úřední desce a elektronické úřední desce:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem

Obecní úřad Prosetín

**po dobu 15 dnů na úřední desce v místě obvyklém ve výše uvedených obcích a poté
obratem vyhláška s potvrzením o vyvěšení vrácena odboru územního plánování a
stavebního řádu Městského úřadu v Bystřici nad Pernštejnem.**

účastníci stavebního řízení (dodejky)

Obec Prosetín, IDDS: bpnb2yu

TJ Sokol Prosetín, Prosetín č.p. 41, 592 64 Prosetín u Bystřice n.P.

David Štarha, Prosetín č.p. 36, 592 64 Prosetín u Bystřice n.P.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS:

py2ivam

ostatní

NIPI ČR, o.s., Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1